

М-6

**АКТ**  
**сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома**  
**(весеннего осмотра)**

г. Еманжелинск

«14» апреля 2022 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера Маслова А.А.,
- 2) инспектора КТИ Лисюковой Н.А.,
- 3) директора ООО «УЮТ» Худяковой Т.Н.
- 4) председателя совета МКД по адресу ул. Мира 6 Кирчевской З.Ю.

составила настоящий акт № 5 осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 6 по ул. Мира год постройки 1957 г.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	Бутовый, ленточный, состояние удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные наружные капитальные стены, состояние удовлетворительное внутренние капитальные стены, состояние удовлетворительное

3. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные (другое)	Ж/б, утепление не требуется, состояние хорошее Ж/б, состояние хорошее Отсутствуют
4. Крыша	Шиферная, скатная, состояние удовлетворительное
5. Полы	Ж/б, состояние удовлетворительное
6. Проемы: окна двери (другое)	Деревянные, состояние хорошее Входные металлические
7. Отделка наружная (другое)	Кирпич, состояние удовлетворительное
8. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция	Прочистка вент.канала в кухне кв. № 37
9. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение холодное	В хорошем состоянии В хорошем состоянии

водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	В хорошем состоянии Отсутствует В хорошем состоянии В хорошем состоянии В хорошем состоянии
10. Крыльца	Отсутствуют
11. Межпанельные стыки	Отсутствуют

Выводы и рекомендации комиссии:

*по программе Регионального оператора по кал. району кал. района Крыльцо ЗДН-Ка  
требуется капитальный ремонт крыши, требуется  
ремонт водосточной трубы (ш. фасад)*

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

*[Signature]* /Маслов А.А./  
*[Signature]* /Лисюкова Н.А./  
*[Signature]* /Худякова Т./  
*[Signature]* /Кирчевская З.Ю./

Директор ООО «УК Бастион»  
должность



подпись

А.С.Журавлев  
Ф.И.О.

«4» апреля 2022 г.

М.П.